



## VERSLAG 121

Vergadering	Begeleidings Commissie Uitvoering (BCU) Vijzelgracht
Vergaderdatum	14 december 2010
Aanwezig	<i>Bewoners/ondernemers:</i> de dames Boeve, Blok, Bonink, Corvers, Thijssen en de heren Doeswijk, Fuite, Harm, Monasso, De Weerd, De Wilde en Van Zwieten
	<i>Voorzitter:</i> de heer Lankhorst
	<i>Dienst Noord/Zuidlijn:</i> de dames Dejong (BLV-coördinator), Witten (projectbegeleider Vijzelgracht) en de heren Paleari (projectleider Vijzelgracht) en De Wit
	<i>Politie:</i> de heer Van Dijk
	<i>Notuleerservice Nederland:</i> mevrouw Vernooij (verslag)
Contactpersoon	mevrouw Witten (projectbegeleider Vijzelgracht)
Doorkiesnummer	020 530 8803
E-mail	<a href="mailto:b.witten@nzl.amsterdam.nl">b.witten@nzl.amsterdam.nl</a>

**De volgende BCU-vergadering is op  
maandag 17 januari 2011, van 17.00 tot 18.30 uur  
Locatie: keet tegenover Lijnbaansgracht 310**

### 1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 17.00 uur. Er zijn afmeldingen ontvangen van de heren Lammers en Scheffrahn.

#### *Stand van zaken vijzelen*

Mevrouw Witten licht toe dat vrijdag 10 december is begonnen met het opvijzelen van de panden 4 tot en met 8, in opdracht van het Schadebureau. Er bleek een verbinding te bestaan tussen de fundering van de panden 10 en 8 in de linker voorhoek. Om een geforceerde breuk te voorkomen, zijn de werkzaamheden gestaakt. Er is geprobeerd om de verbinding los te krijgen en op 15 december wordt bekeken of het vijzelen weer kan worden hervat.

Mevrouw Blok meldt dat zij heeft gehoord dat er na de verzakkingen niet naar de funderingen is gekeken van deze panden. De heer Fuite heeft begrepen dat men naar het palenplan heeft gekeken en mevrouw Witten bevestigt dat verschillende partijen naar de funderingen hebben gekeken waarop een akkoord is gegeven voor het vijzelen.

#### *Bezoek wethouder Wiebes aan ondernemers op 4 januari 2011*

De heer De Weerd deelt mee dat de wethouder is uitgenodigd om de interim-regeling aan de ondernemers uit te leggen. De ondernemers zullen de wethouder op hun beurt uitleggen wat de gevolgen zijn van het niet realiseren van een nieuwe regeling per 1 januari 2011. De vijf ondernemers die binnen deze regeling vallen, zullen aanwezig zijn. Ook zal een afvaardiging van de ondernemersvereniging Rokin aanwezig zijn.

#### *Buurtfeest/sneeuwpoppenfeest 8 januari 2011*

Mevrouw Witten vertelt dat er op zaterdag 8 januari samen met de ondernemersvereniging een buurtfeest wordt georganiseerd in een tent op het noordelijke stuk van het bouwterrein voor Maison Descartes. Overdag zullen de festiviteiten met name gericht zijn op kinderen. Na 17.00 uur wordt er gezamenlijk gegeten en is er muziek.

## **2. Verslag 22 november 2010**

*Naar aanleiding van*

De heer Monasso vraagt of het klopt dat het stempelraam op -18 m wordt geplaatst. De heer Paleari licht toe dat het perrondak op -20 m zit en dat het stempelraam in de tijdelijke luchtdrukvloer komt, in het verlengde van het perrondak.

Verder wil de heer Monasso weten of al bekend is door welke straat de elektrische kabel zal lopen. De heer Paleari geeft aan dat de werkzaamheden vanwege het weer vertraging hebben opgelopen. Liander zal de kabelwerkzaamheden ijs en weder dienende vanaf week 1 verrichten. De heer Paleari zal uitzoeken hoe de kabel precies zal lopen en dit zal via de bewonersbrief worden gecommuniceerd. **(actie)**

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Actielijst:

120-1 Terugkoppeling gebouwresponsiegesprek. De heer Monasso deelt mee dat de afspraak helaas niet is doorgegaan en nu op 10 januari zal plaatsvinden.

## **3. Terugkoppeling Commissie Verkeer en Vervoer 9 december 2010**

De heer De Weerd deelt mee dat de heer Wiebes heeft laten weten dat het Economisch Stimuleringsplan later komt. Wat de begroting 2011 betreft, is in de commissie commotie ontstaan over de kosten van het afgraven onder verhoogde luchtdruk. De verwachting is dat de raad wel akkoord zal gaan met de kosten die direct aan het project toe te schrijven zijn, maar niet met het onderdeel reservering voor risico's.

## **4. Verkeersveiligheid en leefbaarheid**

*Verkeersveiligheid*

Mevrouw Dejong gaat in op de snelheidsremmende maatregelen die de heer Lammers tijdens de vorige vergadering heeft toegelicht. De stad in worden er op 20 december a.s. twee drempels geplaatst, een bij de doorsteek en een bij de tussenstraat. Om te voorkomen dat auto's en fietsers elkaar raken, worden klemfixen geplaatst. Om stad uit de snelheid uit het verkeer te halen, is onlangs een rij klemfixen tussen de trambanen gelegd. De heer Lammers heeft geconstateerd dat er inderdaad minder snel wordt gereden. De heer Van Dijk heeft ditzelfde van collega's teruggehoord.

De zichtbaarheid van de voetgangers die aan de oostzijde uit de doorsteek komen, komt ter sprake. Er is – na overleg – gekozen om betonblokken aan het eind van de doorsteek te plaatsen. Dit is gedaan om de voetgangers beter zicht te geven op de rijbaan en om de voetganger beter zichtbaar te maken voor het langrijdend verkeer. Tijdens de ochtendspits en 's middags als de scholen uitgaan, wordt er incidenteel extra politiepersoneel ingezet ter ondersteuning van de verkeersregelaars bij de doorsteek.

Naar aanleiding van een opmerking van de heer Monasso over het verkeer bij café Mulder wordt in de bocht de scheiding tussen het gemotoriseerde verkeer en de fietsers weer zichtbaar gemaakt op het wegdek **(actie)**.

De heer De Wilde informeert of het mogelijk is om de tramhalte de stad uit te verplaatsen van voor het gemeentearchief naar voor de Prinsengracht. Er zijn hier namelijk twee haltes verdwenen en bij de hoek Prinsengracht/Vijzelgracht is al een oversteek. De heer Paleari ziet een risico op de brug omdat hier ook een keerlus zit voor het bouwverkeer. Een optie zou net voor de brug zijn. Mevrouw Dejong checkt of dit mogelijk is. **(actie)**

*Leefbaarheid*

Mevrouw Blok merkt op dat het aan de westkant van de Vijzelgracht erg donker is na 17.00 uur omdat hier niemand meer woont. Zij vraagt zich af of er verlichting op de gevels kan worden aangebracht of dat er straatlantaarns kunnen worden geplaatst. De heer Doeswijk wijst erop dat er anderhalf jaar geleden een verlichtingsplan is gemaakt. Mevrouw Witten zal hiernaar kijken. **(actie)**

De heer De Weerd geeft terugkoppeling over de werkgroep Leefbaarheid die vrijdag 10 december onder leiding van Hoite Detmar heeft plaatsgevonden. Deze werkgroep probeert het ondernemersklimaat rondom de bouwputten enigszins op peil te houden. De tot nu toe ontwikkelde plannen vallen tegen en de ondernemersvereniging Rokin en de Kamer van Koophandel willen actie ondernemen om deze kwestie meer op de kaart te krijgen en meer betrokkenheid van het college te creëren. Begin januari zullen de partijen naar Cees Veerman gaan om de stand van zaken toe te lichten en om te komen tot maatregelen om actie vanuit het college te bewerkstelligen.

De nadeelcompensatie zoals deze nu bestaat bij het Schadebureau loopt per 1 januari aanstaande af. Tot op heden is het niet gelukt om per deze datum een nieuwe regeling van kracht te laten worden. In een ultieme poging dit toch nog voor het einde van het jaar voor elkaar te krijgen, heeft de heer De Weerd op 27 december een afspraak met de heer Detmar en de heer Van Velsen. Wanneer dit overleg niets oplevert, dan zal ook dit onderwerp worden meegenomen naar Cees Veerman.

Mevrouw Blok vraagt waaruit de schadecommissie bestaat. De heer De Weerd antwoordt dat het een landelijke instelling is die uit drie juristen bestaat. Bij langdurige infrastructurele projecten adviseert dit bureau hoe om te gaan met schades en claims. Het Schadebureau baseert een deel van zijn handelen op de adviezen van deze commissie. De focus van de schadecommissie is steeds geweest op 1 januari 2011 wanneer de lijn klaar zou zijn. Er is geen rekening gehouden met de lange uitloop bij de Noord/Zuidlijn en de commissie heeft geen referenties voor een project van een dergelijke omvang en duur.

## **5. Werkzaamheden station Vijzelgracht en omgeving**

De heer Paleari geeft aan dat er geen werkzaamheden plaatsvinden in week 51 en 52. De laatste twee betonstorts zullen donderdag 16 december zijn. In de bouwput worden de stempelramen gemonteerd en wordt de tijdelijke luchtdrukvloer gemaakt. Dit is een deksel om onder luchtdruk te kunnen werken en deze wordt later weer verwijderd. Boven op de perrondakvloer komen de compressoren te staan. Eind januari wordt begonnen met ontgraven en komen er weer grondtransporten. Vanaf februari worden de sluisen gebouwd die het materiaal in het compartiment kunnen laten zonder dat er lucht uit loopt.

De heer Monasso vraagt of voor de laatste dubbele stort op 16 december geen extra verkeersmaatregelen nodig zullen zijn. De heer Paleari legt uit dat het om twee aparte storts gaat die parallel aan elkaar op twee plaatsen zullen plaatsvinden en die qua grootte gelijk zijn aan de eerdere storts. Door de twee storts voor de kerstvakantie kan het beton gedurende de kerstdagen uitharden zodat op 3 januari direct weer met het ontkisten kan worden begonnen. De heer Paleari denkt dat er geen extra verkeersmaatregelen nodig zullen zijn, maar zal bekijken of er een extra opstelplaats nodig zal zijn.

## **6. Rondvraag en sluiting**

Mevrouw Corvers wil haar ongenoegen kenbaar maken over de afhandeling van schadeclaims door het Schadebureau. Bij het verkopen van haar huis heeft zij met diverse partijen gesproken over de mogelijkheden van een compensatieregeling waarbij bedragen zijn toegezegd. Het huis is ongeveer 100.000 euro minder waard omdat het in een monitoringsgebied staat. Er zijn twee taxaties gedaan, een voor 2008 en een recentelijk. Het Schadebureau zou het verschil hiertussen overbruggen. Nu, vijf maanden later, worden alle toezeggingen teruggedraaid en schijnt de verstrekte funderingsbijdrage ook terugbetaald te moeten worden. Zij is geschokt door deze misleiding en waarschuwt de aanwezigen voor soortgelijke afspraken.

De voorzitter stelt voor om direct contact met de wethouder of de burgemeester op te nemen. Mevrouw Blok merkt op dat het Schadebureau zou zijn ingesteld als onafhankelijk instituut voor burgers die schade ondervinden. Zij vindt het treurig dat de bewoners en ondernemers actie zouden moeten nemen terwijl een gemeentelijke instelling haar burgers juist zou moeten beschermen. Het zou een normalere gang van zaken zijn als de wethouder naar de bewoners en ondernemers zou komen.

De voorzitter stelt hierop voor om de wethouder uit te nodigen voor de januarivergadering.

De heer Fuite is van mening dat deze zaken in een apart overleg besproken moeten worden en geeft aan dat dit zeker ook bij Cees Veerman aan de orde zal worden gesteld. De heer De Weerd denkt dat het beter is om de gemeenteraad te benaderen.

De heer Doeswijk vindt dat de bewoners moeten worden gewaarschuwd door middel van een brief en dat deze brief ook aan de wethouder moet worden gestuurd. Ook denkt hij aan een open brief in de krant. De heer Monasso heeft het idee dat als er genoeg getuigen bij het overleg met mevrouw Corvers zijn geweest en als de notulen beschikbaar zijn, moet worden overwogen of er een strafzaak van moet worden gemaakt. Hij is van mening dat er in ieder geval voor kerst een zware brief naar het Schadebureau moet.

Mevrouw Blok vraagt of DNZL helemaal geen zeggenschap over het Schadebureau heeft.

Mevrouw Witten geeft aan dat deze berichten de DNZL raken, en dat ze deze signalen uit de buurt door zal geven aan het Schadebureau.

***Noot: Inmiddels heeft er na deze BCU-vergadering een gesprek plaatsgevonden tussen mevrouw Covers en het Schadebureau. In dit gesprek zijn procedurele afspraken gemaakt over de afhandeling van het dossier van mevrouw Corvers.***

De heer Monasso vraagt wie van de aanwezigen de nieuwsbrief van de Gijzelgracht ontvangt en voorziet de mensen die deze niet ontvangen alsnog van een exemplaar. Hij wijst ook op de binnenkr@nt, die ongeveer dezelfde inhoud heeft, maar een ruimere verspreiding kent.

De heer Paleari dankt de aanwezigen voor de samenwerking en de opbouwende feedback en hoopt in het nieuwe jaar op dezelfde positieve manier verder te gaan met zo weinig mogelijk hinder voor iedereen. Hij wenst iedereen alvast fijne feestdagen.

Mevrouw Boeve vraagt of er steeds meer mensen bij de Noord/Zuidlijn komen te werken omdat zij steeds meer moeite heeft om haar auto te parkeren. De heer Paleari beaamt dat het op dit moment topdrukte is met tachtig mensen in de bouwput, maar dat deze mensen niet allemaal met de auto komen. Wellicht wordt een deel van de overlast veroorzaakt door de busjes waarmee ze vervoerd worden.

Ter afsluiting van de laatste BCU gaan de aanwezigen gezamenlijk een borrel drinken bij café Mulder.

De voorzitter sluit de vergadering om 18.15 uur.

### Actielijst 14 december 2010

117-4	Organiseren van bijeenkomst speciaal over 'ontgraven onder verhoogde luchtdruk'	Witten
120-1	Terugkoppeling gebouwresponsiesgesprek	Monasso
121-1	Uitzoeken hoe de elektrische kabel loopt en dit communiceren in de nieuwsbrief	Paleari
121-2	Mogelijkheid onderzoeken van het verplaatsen van de tramhalte naar hoek Prinsengracht/Vijzelgracht	Dejong
121-3	Verlichtingsplan westkant Vijzelgracht	Witten
121 - 4	Belijning bocht ter plaatse van café Mulder laten herstellen	Lammers

### VEEL GEBRUIKTE AFKORTINGEN

<b>BBB</b>	BergBezinkBassin: een ondergrondse bak waar een teveel aan rioolwater tijdelijk wordt opgevangen
<b>BCU</b>	Begeleidings Commissie Uitvoering
<b>BLVC</b>	Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid, Communicatie
<b>BOG</b>	Boor Ontvangst Gereed
<b>BWT</b>	Bouw- en Woning Toezicht
<b>CVC</b>	Centrale Verkeers Commissie. Adviseert stadsbestuur over langdurige en definitieve profielen op het hoofdnet auto en rail.
<b>DIVV</b>	Dienst Infrastructuur Verkeer en Vervoer
<b>DNZL</b>	Dienst Noord/Zuidlijn
<b>DWI</b>	Dienst Werk en Inkomen
<b>DMB</b>	Dienst Milieu- en Bouwtoezicht
<b>EKB</b>	Externe Kwaliteits Borging
<b>GVB</b>	Gemeente Vervoer Bedrijf
<b>(H)DT</b>	(Hoofd) Dagelijks Toezicht
<b>KBG</b>	Klankbordgroep voor herinrichting Vijzelgracht
<b>LBG</b>	Lijnbaansgracht
<b>NAP</b>	Nieuw Amsterdams Peil
<b>NZL</b>	Noord/Zuidlijn
<b>TBM</b>	Tunnelboormachine
<b>TM</b>	Tijdelijke Maatregelen
<b>VZG</b>	Vijzelgracht
<b>Wévé</b>	Wetering Verbetering
<b>WWU</b>	Werkgroep Werk in Uitvoering. Deze werkgroep beoordeelt werken op, aan en in de openbare ruimte, om de (gevoelsmatige) overlast voor het verkeer binnen aanvaardbare grenzen te houden.