

(CONCEPT) VERSLAG 148

Vergadering Begeleidings Commissie Uitvoering (BCU) Vijzelgracht
Vergaderdatum 10 februari 2014
Aanwezig *Bewoners/ondernemers:* mevrouw Blok en de heren Doeswijk, Elmezayn, Monasso, De Weerd en Van Zwieten

Voorzitter: de heer Lankhorst

Project Noord/Zuidlijn: de heren Van de Hurk en De Wit (projectleider Vijzelgracht), de dames Dejong en Witten (projectbegeleider Vijzelgracht)

Max Bögl: de heer De Jong

Gemeente: de heer Schrama

Schadebureau: de heer Schut

VIA: de heer Smeets

Verslag: mevrouw Vernooij

Afgemeld
Contactpersoon mevrouw Witten (projectbegeleider Vijzelgracht)
Doorkiesnummer 020 530 8803

**De volgende BCU-vergadering is op
maandag 14 april 2014, van 17.00 tot 18.30 uur
Locatie: Souterrain kantoor Noord/Zuidlijn, Vijzelgracht 22**

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 17.00 uur.

2. Verslag 16 december 2013

Naar aanleiding van het verslag informeert de heer Monasso waar het vulbeton precies voor dient. De heer De Jong vertelt dat dit twee functies heeft. Het dient enerzijds om op het juiste niveau uit te komen voor de metro. Aan de andere kant heeft het een ballastfunctie om het bouwwerk dat naar boven wil drijven zwaar genoeg te maken. De totale druk staat inmiddels sinds het begin van dit jaar op het bouwwerk en met het laatste vulbeton wordt de extra benodigde veiligheid bereikt die nodig is voor de eindfase. Bij agendapunt 7 wordt hier nader op ingegaan.

Het verslag wordt vastgesteld.

Actielijst

147-1 Vervolgbijeenkomst VIA in januari plannen. Deze heeft plaatsgevonden. VIA zal bij de reguliere BCU's aanwezig blijven.

147-2 Overzicht zettingen doorsturen. Dit is gebeurd. Bij agendapunt 7 komt dit onderwerp terug.

147-3 Kuil voor Myrabelle bekijken. De heer Schrama meldt dat dit inmiddels is opgelost. Hij deelt mee dat de snelste manier om een probleem te melden via de website van het stadsdeel Centrum is. Via MORA kan een melding voor de openbare ruimte worden gedaan, waarna het probleem binnen drie dagen wordt opgelost. Als dit niet lukt, wordt dit ook gemeld. Volgens de heer Monasso ligt de kuil nog steeds vol met water, maar hij laat dit verder aan de eigenaar.

147-4 Buurt vragen naar ideeën over platform en plannen voor februari. De heer Doeswijk meldt dat het fietsenprobleem is opgelost door ruimte te creëren op het Weteringcircuit. Hij zal mevrouw Blok de locaties

op de plattegrond aanwijzen. Het actiepoint blijft nog even staan, zodat hierop de volgende keer eventueel teruggekomen kan worden.

147-5 Begeleidende brief opstellen namens Stichting Gijzelgracht ten behoeve van Veegactie. De brief is er, maar moet nog worden verspreid.

147-6 Tekening stationsdak verstrekken aan de heer Monasso. Dit is gebeurd.

147-7 Bomen inpakken tegen vorst. Dit is anders opgelost en vooralsnog niet van toepassing.

3. Werkzaamheden ruwbouw station Vijzelgracht

De heer De Jong licht toe dat op niveau -2 de perrons worden gebouwd. Het vulbeton wordt aangebracht en aan beide kanten van het station wordt gewerkt aan de technische ruimtes. Op niveau -1 worden de definitieve stempels ingepakt in beton. In de luchtbehandelingsruimtes wordt beton aangebracht. Ook worden twee rioolaansluitingen voor Waternet gemaakt. Aan de westkant worden boringen verricht voor de vriesaansluiting om de rioolaansluiting te bouwen. Buiten wordt gewerkt aan de noordkant bij het pompgebouw. Afgelopen week is het grondwerk hier afgerond met het storten van de werkvloer. Naar verwachting zal rond de zomer de ruwbouw worden opgeleverd. Tot het einde van het jaar zullen nog restwerkzaamheden aan het station plaatsvinden. Als de planning hiervan duidelijk is, zullen deze in de BCU worden toegelicht. (**actie**) De bedoeling is om ter afsluiting vrijdag 23 mei, de dag voor de Dag van de Bouw, een soort eindfeest met de buurt te plannen. Ideeën vanuit de omgeving zijn welkom. De uitnodigingen hiervoor zullen in april worden verzonden.

4. Stand van zaken afbouw station Vijzelgracht

De heer Smeets deelt mee dat VIA volop met het ontwerp bezig is. De komende periode zal afstemming over de bouwlocaties plaatsvinden en worden logistieke kaders vastgesteld. De verwachting is dat de plannen bij de volgende BCU gepresenteerd kunnen worden. (**actie**)

Mevrouw Blok informeert of er al een beeld is van de hoeveelheid en het soort materieel dat gebruikt zal worden. De heer Smeets zegt dat dit momenteel wordt geïnventariseerd. Ook hierover verwacht hij dat er over twee maanden meer bekend zal zijn.

De heer Doeswijk vraagt of er een stappenplan wordt gemaakt voor de planning van de verschillende onderaannemers. De heer Smeets zegt dat hiervoor kaders worden aangegeven.

5. Planning/werkzaamheden riool (put en leiding/tracé)

De heer De Wit zegt dat het betonwerk voor het pompgebouw ongeveer tot eind maart, begin april zal duren. Aansluitend wordt de droge kelder gemaakt. Dit is de ruimte in het station waar de pompen komen te staan. Er komt een groot luik in het dak om de pompen in te kunnen hijsen op de locatie waar nu de kraan staat die de rioolput heeft gegraven. Dit zal in de periode april en mei wat overlapt op het maaiveld veroorzaken. Het vriezen speelt zich grotendeels onder het maaiveld af. De vriesmachine is kleiner dan de vorige en zal zonder koeltoren beneden in het station staan. De werkzaamheden voor de rioolput, waarvoor het stelsel moest worden afgesloten, zijn in de afgelopen week 's nachts uitgevoerd. Door een misverstand is dit niet met de omgeving gecommuniceerd. Komende zomer zal Waternet beginnen met het aanleggen van het riool door de ventweg.

6. Bereikbaarheid, veiligheid en leefbaarheid (luchtkwaliteit)

De heer Monasso zegt dat er een stijging van microgrammen stikstof gaande is. De heer Scheffrahn heeft inmiddels een vervolgactie van de GG&D geaccordeerd die inhoudt dat er de komende drie jaar nog verfijnder en uitgebreider gemeten zal worden. Ook stelt hij dat er een nulwaarde moet zijn voordat VIA met de werkzaamheden begint.

De heer De Jong denkt dat het lastig is om de relatie te leggen met de bouwactiviteiten van de Noord/Zuidlijn. Mevrouw Blok stelt dat Imre Csikos, die eerder een adviesrapport over de luchtkwaliteit heeft geschreven, een onderscheid kan maken naar de bijdrage aan de luchtvervuiling door het verkeer en door het materieel dat door de Noord/Zuidlijn wordt gebruikt. De heer Scheffrahn zal met VIA spreken over de verwachte vervuiling. De heer Smeets verzoekt om uitgenodigd te worden voor het overleg met de GG&D. (**actie**)

De heer De Wit wijst erop dat het GVB op 24 februari gedurende twee maanden het spoor op het Weteringcircuit zal vervangen.

De heer Schrama memoreert dat er nog een beslissing genomen moet worden over het pleintje tussen de Prinsengracht en de Vijzelgracht. De heer Doeswijk zegt dat de buurt graag de fietsenrekken terug wil. Hij vraagt of de Prinsengrachtbrug wordt teruggebracht naar de oorspronkelijke staat. Dit heeft namelijk gevolgen voor het fietsverkeer dat nu automatisch de ventweg op fietst, maar in de oude situatie komen de

fietsers op de Vijzelgracht terecht. De heer De Wit zegt dat dit zal gebeuren, maar het is nog niet bekend of dit door de Noord/Zuidlijn of door de Rode Loper wordt gedaan.

Mevrouw Blok vraagt of de heer Van Dijk van de politie niet meer bij de BCU aanwezig is. Mevrouw Witten zal dit nagaan. (**actie**)

7. Gebouwresponsie: resultaten van een jaar lang handmatig meten

De heer Monasso gaat in op de waterpassing, de vervanging van het monitoringsysteem. Hij vindt dat uit een eerste uitdraai blijkt dat er nog forse bewegingen zijn bij de panden aan de bouwput. Bij 1 pand (VZG 24) gaat dit om zakkingen boven de 2 mm (2,2 mm). Hij vraagt zich af of deze bewegingen het gevolg zijn van het toepassen van het vulbeton dat doorwerkt in de fundering van de omgeving.

De heer De Jong legt uit dat het vulbeton van het bouwwerk dient om de veiligheid van de bouwfase naar de eindfase te vergroten. De afgelopen maanden is het bemalingsstelsel stapsgewijs teruggeregeld om de waterdruk op het bouwwerk te vergroten. Het bouwwerk wordt met een paar millimeter omhoog gedrukt. Na iedere stap is dit gecontroleerd en uit de metingen is gebleken dat het bouwwerk vrijwel verwaarloosbaar omhoog is gekomen. Het vulbeton dat nog aangebracht moet worden, is een minieme hoeveelheid, wat het evenwicht betreft.

De heer De Wit geeft aan dat er gegevens zijn verstrekt over de verticale verplaatsingen gedurende 2013 (februari tot eind november). Gedurende deze periode zijn er vrijwel geen verticale verplaatsingen geweest van panden in de omgeving van het station. Hij wijst erop dat de grond in Amsterdam ook 0,5-1,0 mm per jaar zakt, de meeste zettingen zijn hiermee in lijn en conform de verwachting van NZL.

De heer Van Zwieten denkt dat het belangrijk is om te bekijken wat het effect is van de groutinjecties onder de panden VZG 24 en 26.. Volgens hem was de voorspelling destijds dat de groutlaag de zakkingen zou stoppen, maar de metingen hebben uitgewezen dat de grond nog steeds in beweging is.

De heer Monasso vindt het opvallend dat het aantal panden met twee meetpunten een behoorlijk verschil in zakking aangeeft. Dit betreffen de panden op de Vijzelgracht 3, 15 en 26. De heer De Jong constateert dat juist bij werkzaamheden waarbij dit niet werd verwacht, toch zetting is opgetreden.

De heer De Wit stelt dat de metingen in het station eenmaal per twee maanden plaatsvinden. Bij de rioolput wordt tot wel twee keer per week gemeten. Met de riolering in de ventweg zullen ook veel regelmatigere metingen plaatsvinden.

8. Economische visie Vijzelgracht en omgeving

De heer De Weerd deelt mee dat de ondernemersvereniging heeft besloten om zich met steun van stadsdeel Centrum en de dienst Ruimtelijke Ordening bezig te gaan houden met de economische visie. Als uitgangspunt wordt de visie straatgerichte aanpak gebruikt. De komende maanden zullen gerichte enquêtes onder pandeigenaren en onder ondernemers worden gehouden. De heer Doeswijk vraagt zich af of de Vijzelgracht door de Noord/Zuidlijn überhaupt meer mensen zal trekken. De mensen stappen in bij het Centraal Station of het Rokin en de meesten zullen bij het Weteringcircuit uitstappen.

9. Reviewboard schademeldingen

Dinsdag 11 februari komt de reviewboard bij elkaar. Dit zijn mevrouw Blok, de heer De Weerd, de heer Schut en iemand van de Noord/Zuidlijn. De heer Schut heeft een overzicht gemaakt van alle behandelde schades met locaties erbij. Deze worden doorgesproken en er wordt bekeken of de schade op een goede manier is afgehandeld. De resultaten van dit overleg zullen in de BCU worden besproken. (**actie**)

10. Rondvraag en sluiting

De heer Doeswijk wijst erop dat de Rode Loper op 19 februari a.s. met een kunstvisie komt die bij Arti et Amicitiae wordt gepresenteerd. Hier zal ook een ontwerp bij zijn van de lifthuisjes. Mevrouw Blok legt uit dat het idee is om deze lichter te maken om het ruimtelijk effect te vergroten. De heer Doeswijk brengt in dat er een idee is om het aantal bomen uit te breiden, het zogenaamde bos van Bögl. Hij vraagt de heer De Jong of dit haalbaar is. Deze zal erover nadenken. (**actie**)

De heer De Weerd deelt mee dat de Singelgrachtgarage in West lessen lijkt te trekken uit de Noord/Zuidlijn. Mandy Korff heeft haar studie aan ambtenaren en omwonenden gepresenteerd. In samenwerking met het schadebureau wordt een schadeprotocol opgezet.

Mevrouw Blok heeft gehoord dat een vergadering van de Rode Loper uit de hand is gelopen omdat hier bekend werd dat een aantal besluiten, zoals het omleggen van de tramrails, al was genomen. Zij vraagt in hoeverre de Noord/Zuidlijn hiervan op de hoogte was. De heer De Wit weet dat er begin mei een definitieve knoop doorgemaakt moest worden om het GVB en de Noord/Zuidlijn opdracht te kunnen geven om een half jaar later de spoorverlegging te kunnen uitvoeren. Hij heeft gehoord dat er voor de expertmeeting waaraan mevrouw Blok refereert, een bestuurlijk overleg heeft plaatsgevonden waarbij de Noord/Zuidlijn niet aanwezig was. Tijdens dit overleg is door de verantwoordelijke bestuurders de voorkeur uitgesproken om het

spoor te verleggen en klaarblijkelijk is dit tijdens de expertmeeting gecommuniceerd. De heer Doeswijk stelt dat het definitieve besluit eind april wordt genomen. De achterliggende gedachte van dit tijdstop voor het nemen van het besluit is de tijdsdruk die er zou liggen met betrekking tot de luchtroosters. Hij vraagt of het voor de Noord/Zuidlijn verschil maakt wanneer deze gemaakt worden.

De heer De Wit stelt dat er met TT&A en VIA een planning is gemaakt die betekent dat de uitvoering van de tramverlegging eind 2014 moet starten. Als de trambaan later wordt verlegd, conflicteert dit met de werkzaamheden van VIA. Als de trambaan niet verlegd zou worden, moeten alleen een keer de luchtroosters worden ingebouwd.

Voor de exploitatie Noord/Zuidlijn is het niet van belang of het spoor verplaatst wordt, alleen als er wel wordt besloten tot verplaatsing, dan moet het tijdig gebeuren.

De voorzitter sluit de vergadering om 18.20 uur.

Actielijst 10 februari 2014

147-4	Buurt vragen naar ideeën over platform en plannen voor februari	Doeswijk
148-1	Presentatie planning VIA	Smeets
148-2	Presentatie restwerkzaamheden Bögl	De Jong
148-3	Uitnodigen de heer Smeets voor overleg GG&D	Monasso
148-4	Informeren naar aanwezigheid buurtregisseur	Witten
148-5	Resultaten review board	Review board
148-6	Nadenken over uitbreiding van het aantal bomen	De Jong

VEEL GEBRUIKTE AFKORTINGEN

BBB	BergBezinkBassin: een ondergrondse bak waar een teveel aan rioolwater tijdelijk wordt opgevangen
BCU	Begeleidings Commissie Uitvoering
BLVC	Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid, Communicatie
BOG	Boor Ontvangst Gereed
BWT	Bouw- en Woning Toezicht
CVC	Centrale Verkeers Commissie. Adviseert stadsbestuur over langdurige en definitieve profielen op het hoofdnet auto en rail.
DIVV	Dienst Infrastructuur Verkeer en Vervoer
DNZL	Dienst Noord/Zuidlijn
DWI	Dienst Werk en Inkomen
DMB	Dienst Milieu- en Bouwtoezicht
EKB	Externe Kwaliteits Borging
GVB	Gemeente Vervoer Bedrijf
(H)DT	(Hoofd) Dagelijks Toezicht
KBG	Klankbordgroep voor herinrichting Vijzelgracht
LBG	Lijnbaansgracht
NAP	Nieuw Amsterdams Peil
NZL	Noord/Zuidlijn
TBM	Tunnelboormachine
TM	Tijdelijke Maatregelen
VZG	Vijzelgracht
Wévé	Wetering Verbetering
WWU	Werkgroep Werk in Uitvoering. Deze werkgroep beoordeelt werken op, aan en in de openbare ruimte, om de (gevoelsmatige) overlast voor het verkeer binnen aanvaardbare grenzen te houden.